

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN PLUŽNÁ

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI | |
|--|--|
| Označení správního orgánu, který územní plán vydal: | Zastupitelstvo obce Plužná, pod č. usn. 24/2022 dne 2. 5. 2022 |
| Datum nabytí účinnosti územního plánu: | 22. května 2022 |
| Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: | Ing. Renata Perglerová |
| Kateřina Macounová, starostka obce | osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků dle ust. § 24 stavebního zákona |
| Podpis a otisk úředního razítka: | Podpis a otisk úředního razítka: |

LEGENDA

| | |
|--|---|
| | hranice řešeného území |
| | hranice katastrálního území |
| | hranice parcel |
| | vrstevnice |
| | zastavěné území vymezené ke dni 1. 10. 2020 |
| | zastavitelné plochy, označení plochy |
| | plochy změn v krajině, označení plochy |
| | stezka pro pěší a cyklisty - návrh |

Plochy s rozdílným způsobem využití

| stav | návrh | |
|------|-------|--|
| | | BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT |
| | | VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH |
| | | VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ |
| | | ZELEŇ - ZAHRADY A SADY |
| | | ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU |
| | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ |
| | | NAKLÁDÁNÍ S ODPADY |
| | | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| | | DOPRAVA DRÁŽNÍ |
| | | VODNÍ PLOCHY A TOKY |
| | | POLE |
| | | LOUKY A PASTVINY |
| | | LESNÍ |
| | | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY |

Návrh územního systému ekologické stability

| funkční | k založení | |
|---------|------------|-----------------------|
| | | regionální biokoridor |
| | | lokální biocentrum |
| | | lokální biokoridor |
| | | lokální biokoridor |

Přírodní hodnoty



Dopravní a technická infrastruktura

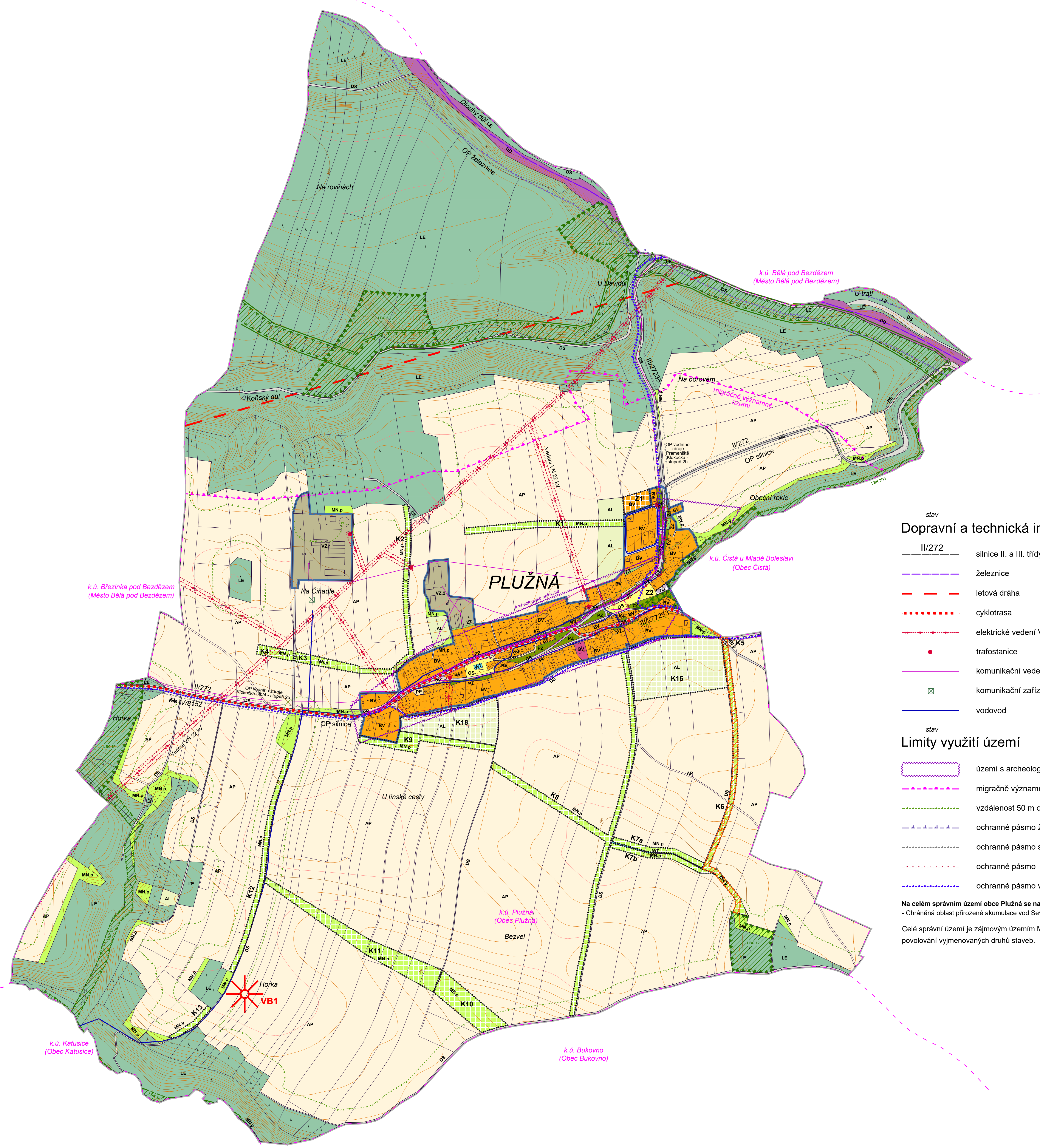
| stav | |
|------|----------------------------|
| | silnice II. a III. třídy |
| | železnice |
| | letová dráha |
| | cyklotrasa |
| | elektrické vedení VN 22 kV |
| | trafostanice |
| | komunikační vedení |
| | komunikační zařízení |
| | vodovod |

Limity využití území

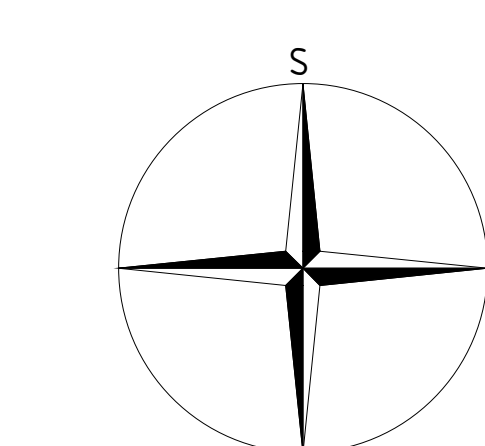
| stav | |
|------|--|
| | území s archeologickými nálezy |
| | migračně významné území |
| | vzdálenost 50 m od kraje lesa (tzv. ochranné pásmo lesa) |
| | ochranné pásmo železnice |
| | ochranné pásmo silnice |
| | ochranné pásmo VN 22 kV a trafostanice |
| | ochranné pásmo vodního zdroje stupeň 2b |

Na celém správním území obce Plužná se nacházejí tyto limity:
- Chráněná oblast přirozené akumulace vod Severočeská Křída

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.



01



| | |
|--------------------|--|
| PARÉ | ÚZEMNÍ PLÁN PLUŽNÁ - ODŮVODNĚNÍ |
| KOORDINAČNÍ VÝKRES | |
| Pořizovatel | Obecní úřad Plužná, Ing. Renata Perglerová |
| Schvalující orgán | Zastupitelstvo obce Plužná |
| Zpracovatel | Afelier M.A.A.T., s. r. o., IČO: 281 45 968 |
| Zodpov. projektant | Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311 |
| Datum: květen 2022 | Fáze: Ústpis |
| | M 1 : 5 000 |