

LEGENDA

	hranice řešeného území
	hranice katastrálního území
	hranice parcel
	vrstevnice
	zastavěné území vymezené ke dni 1. 10. 2020
	Z1 zastavitelné plochy, označení plochy
	P1 plochy přestavby, označení plochy
	K1 plochy změn v krajině, označení plochy
	stezka pro pěší a cyklisty - návrh

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	
		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
		VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
		VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENÉ
		ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
		ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
		WODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
		DS DOPRAVA SILNIČNÍ
		DD DOPRAVA DRÁŽNÍ
		WT WODNÍ PLOCHY A TOKY
		AP POLE
		AL LOUKY A PASTVINY
		LE LESNÍ
		MN.p SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY

Dopravní a technická infrastruktura

stav	
	silnice II. a III. třídy
	železnice
	letová dráha
	cyklotrasa
	elektrické vedení VN 22 kV
	trafostanice
	komunikační vedení
	komunikační zařízení
	vodovod

Limity využití území

stav	
	území s archeologickými nálezy
	migrace významné území
	vzdálenost 50 m od kraje lesa (tzv. ochranné pásmo lesa)
	ochranné pásmo železnice
	ochranné pásmo silnice
	ochranné pásmo VN 22 kV a trafostanice
	ochranné pásmo vodního zdroje stupeň 2b

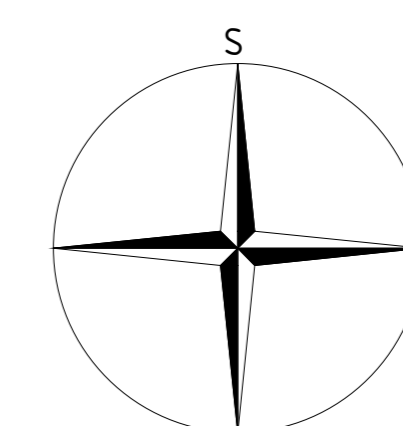
Na celém správním území obce Plužná se nacházejí tyto limity:
- Chráněná oblast přirozené akumulace vod Severočeská Křída

Návrh územního systému ekologické stability

funkční	k založení	
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
		lokální biokoridor

Přírodní hodnoty

	VB1 vymezený vyhlídkový bod
--	-----------------------------



PARÉ	ÚZEMNÍ PLÁN PLUŽNÁ - ODŮVODNĚNÍ
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
Pořizovatel	Obecní úřad Plužná, Ing. Renata Perglerová
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Plužná
Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČO: 281 45 968
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ĚKA 03 311
Datum: listopad 2020	Fáze: Návrh ÚP pro společné jednání M 1 : 5 000